



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ШИХАНЫ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 01.06.2023 № 180

МО город Шиханы

**О назначении и проведении публичных слушаний по
вопросам градостроительной деятельности**

На основании обращений гр. Евграфова А.В. и Аникеева А.П., в соответствии со ст. ст. 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ч.1, ч.4 ст.14, ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 12, 13, 30 Правил землепользования и застройки территории городского округа ЗАТО Шиханы Саратовской области, руководствуясь Уставом муниципального образования города Шиханы, **постановляю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа ЗАТО Шиханы Саратовской области на 14-00 часов 27 июня 2023 года в большом зале ДК «Корунд».

2. Цель публичных слушаний:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты гаражного назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 64:51:020308:249, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Шиханы, ул. Менделеева, д.1А, с видом разрешенного использования: «для использования в целях размещения производственного нежилого одноэтажного здания».

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – «магазин» на земельном участке площадью 284 кв.м. с кадастровым номером 64:51:020303:36, расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., г. Шиханы, ул. Ленина, 29, с видом разрешенного использования: магазины от 150 до 500 кв.м общей площади.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования город Шиханы.

Состав участников публичных слушаний: приглашаются все желающие из числа постоянно проживающих на территории города взрослого населения.

Материалы для ознакомления разместить на официальном сайте муниципального образования города Шиханы.

Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО города Шиханы:

– разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте муниципального образования города Шиханы в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и газете «Шиханские новости».

3. Опубликовать проекты постановлений администрации муниципального образования города Шиханы Саратовской области:

3.1. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» (приложение № 1);

3.2. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (приложение № 2).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации.

**Глава муниципального образования
город Шиханы**

А.В. Лещенко

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ШИХАНЫ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

ПРОЕКТ

От _____ № _____

МО город Шиханы

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки территории городского округа ЗАТО Шиханы Саратовской области, на основании заключения по результатам публичных слушаний от 27.06.2023г., руководствуясь Уставом муниципального образования города Шиханы, **постановляю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты гаражного назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 64:51:020308:249, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Шиханы, ул. Менделеева, д.1А, с видом разрешенного использования: «для использования в целях размещения производственного нежилого одноэтажного здания».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации.

**Глава муниципального образования
город Шиханы**

А.В. Лещенко

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ШИХАНЫ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

ПРОЕКТ

От _____ № _____

МО город Шиханы

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст. ст. 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч.20 ст.14, ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Правилами землепользования и застройки территории городского округа ЗАТО Шиханы Саратовской области, на основании заключения по результатам публичных слушаний от 21.06.2023г., руководствуясь Уставом муниципального образования города Шиханы, **постановляю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – «магазин» на земельном участке площадью 284 кв.м. с кадастровым номером 64:51:020303:36, расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., г. Шиханы, ул. Ленина, 29, с видом разрешенного использования: магазины от 150 до 500 кв.м общей площади.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации.

**Глава муниципального образования
город Шиханы**

А.В. Лещенко